



"2019 – Año de la Exportación"

DICTAMEN DE EVALUACIÓN DE OFERTAS N° 25/2019

EXPEDIENTE: CUDAP: EXP-HCD:0004158/2018

PROCEDIMIENTO: LICITACIÓN PÚBLICA N° 01/19

OBJETO: Impermeabilización de azoteas y patios, zinguería, albañilería e instalación pluvial del anexo F de la H.C.D.N.

COMISIÓN EVALUADORA

En la Ciudad de Buenos Aires, a los 22 días del mes de ABRIL de 2019 se reúnen los suscriptos, a fin de evaluar las ofertas presentadas en el expediente de referencia, de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 51 y 52 del "Reglamento para la Contratación de Bienes, Obras y Servicios de la HONORABLE CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA NACIÓN", aprobado por Resolución Presidencial N° 1073/18.

a) Procedimiento de selección

Procedimiento de Licitación Pública, de etapa única – Nacional, de acuerdo a lo previsto en el artículo 9º, incisos y apartados 1, a); 2, a) y 3, a) y c) del "Reglamento para la Contratación de Bienes, Obras y Servicios de la HONORABLE CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA NACIÓN", aprobado mediante Resolución Presidencial N° 1073/18, sus modificatorias y complementarias.

b) Especificaciones técnicas

Lucen a fojas 9/10 el formulario Solicitud de Contratación y a fojas 28/37 las especificaciones técnicas, información remitida por la Dirección de Obras y Operaciones, quien solicitó se arbitren los medios necesarios para gestionar la contratación del objeto del llamado.

c) Crédito legal

Obra a fojas 270 la Solicitud de Gastos N° 7/2019 efectuada por el Departamento Presupuesto donde se afecta preventivamente la suma de PESOS UN MILLON OCHOCIENTOS SESENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO CON SESENTA CENTAVOS (\$1.861.498,60) para atender la contratación que se trata.

d) Autorización de la convocatoria y aprobación de los pliegos del llamado

Obra a fojas 166/259 la D CA-DIR N° 228/18 de fecha 28 de diciembre de 2018 que aprueba los Pliegos de Bases y Condiciones Particulares y de Especificaciones Técnicas y autoriza a efectuar el llamado para la contratación.

e) **Publicación y difusión de la convocatoria**

Obra a fojas 268 la constancia de difusión en el sitio web oficial de la H.C.D.N. y a fojas 261 y 267 las constancias de publicación en el Boletín Oficial de la República Argentina por el término de DOS (2) días (03/01/2019 y 04/01/2019); en un todo de acuerdo a los plazos de antelación prescriptos por el artículo 30 del Reglamento para la Contratación de Bienes, Obras y Servicios.

Obra a fojas 262 la planilla indicativa de las firmas comerciales convocadas a participar y a fojas 263/265 las respectivas constancias de las invitaciones efectuadas con la debida antelación y bajo la forma prescripta por el Reglamento.

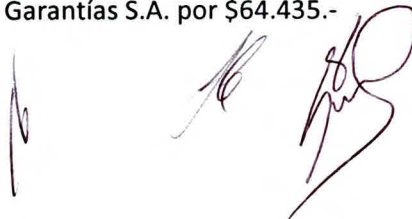
f) **Acta de apertura**

Obra a fojas 272 el Acta de Apertura de Ofertas en la cual consta la recepción de CINCO (5) propuestas, pertenecientes a las firmas CONSTRUCTORA PREMART S.R.L. obrante a fojas 274/325, IDS BOILER S.R.L. obrante a fojas 326/447, CONIBRA S.6R.L. obrante a fojas 448/542, INDUSTRIAS MAS S.R.L. obrante a fojas 543/613 y TALLERES ARGENTINOS DE SERVICIOS INDUSTRIALES S.A. obrante a fojas 614/632.

g) **Garantía de Mantenimiento de Oferta.**

De acuerdo a lo exigido por el Pliego de Bases y Condiciones Particulares en su artículo 9, obra a fojas 633/648 listado y copias de las garantías de oferta presentadas por los oferentes conforme el siguiente detalle:

- 1) CONSTRUCTORA PREMART S.R.L. CUIT 30-70933103-1 Póliza N° 112553 de Aseguradora del Finisterre Cía Arg de Seguros por \$280.000.-
- 2) IDS BOILER S.R.L. CUIT 30-71167640-2 Póliza N° 2310606 de Chubb Seguros Argentina S.A. por \$350.000.-
- 3) CONIBRA S.R.L. CUIT 30-70743391-0 Póliza N° 98760 de Integrity Seg. Argentina S.A. por \$217.034.-
- 4) INDUSTRIAS MAS S.R.L. CUIT 30-70704199-0 Póliza N° 481133 de Afianzadora Latinoamericana Cía. de Seguros S.A. por \$140.000.-
- 5) TALLERES ARGENTINOS DE SERVICIOS INDUSTRIALES S.A. CUIT 30-70835692-8 Póliza N° 1434461 de Aseguradora de Créditos y Garantías S.A. por \$64.435.-



h) Examen de los diversos requisitos formales de las ofertas y condiciones particulares

CUDAP: EXP – HCD: 4158/2018 LIC. PUBLICA N° 01/2019 IMPERMEABILIZACION AZOTEAS ANEXO F	INDUSTRIAS MAS S.R.L. 30-70704199-0
Correo Electrónico	licitaciones@industrias-mas.com.ar
Monto total cotizado (planilla de cotización)	\$2.800.000 fs. 543
Plazo de entrega	s/p
Mantenimiento Oferta	s/p fs. 548
Constancia de Domicilio en C.A.B.A.	Cañada de Gómez 2232 – CABA Fs. 560
DDJJ de Habilidad para contratar	Fs. 559
Documentación societaria según tipo de personería	Fs. 587/613 Acta fs. 584/586
Poder del firmante	Fs. 587/613 Acta fs. 584/586
Estado de deuda ante AFIP (ex certificado fiscal)	No posee deuda, según consulta efectuada en AFIP
Constancia de Inscripción en AFIP	FS. 553
Visita	Fs. 549
Muestra	Fs. 550
Plan de trabajo	Fs. 545
Planilla de cálculos y análisis de precios	Fs. 546/547
Balances (copia simple -dos ejercicios)	Fs. 562/583
Acred. Experiencia	Fs. 551/552
Representante técnico	Fs. 554/557



i) Evaluación de las ofertas

Análisis técnico y admisibilidad

Surge a fs. 660/662, del informe técnico efectuado por la Subdirección de Obras y Proyectos dependiente de la Dirección de Obras y Operaciones de la SECRETARÍA ADMINISTRATIVA de la HONORABLE CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA NACIÓN, sobre los antecedentes de los oferentes y demás documentación técnica presentada por estos, y de lo relevado legal y administrativamente por la Dirección de Compras, los fundamentos que a continuación se detallan:

Oferente	Fundamento
CONSTRUCTORA PREMART S.R.L.	El monto ofertado se considera excesivo en relación al monto estimado por el organismo para el presente llamado, correspondiendo su desestimación.
IDS BOILER S.R.L.	El monto ofertado se considera excesivo en relación al monto estimado por el organismo para el presente llamado, correspondiendo su desestimación.
CONIBRA S.R.L.	El monto ofertado se considera excesivo en relación al monto estimado por el organismo para el presente llamado, correspondiendo su desestimación.
INDUSTRIAS MAS S.R.L.	La oferta cumple técnica, legal y administrativamente con lo previsto en los Pliegos de Bases y Condiciones Particulares y de Especificaciones Técnicas. Se intimó por nota a la subsanación de requisitos formales, cumpliendo con la remisión de la documentación solicitada, en los términos del artículo 36 del Reglamento aprobado por R.P. 1073/18.
TALLERES ARGENTINOS DE SERVICIOS INDUSTRIALES S.A.	Se intimó por nota a la subsanación de requisitos formales, no cumpliendo con la remisión de la documentación solicitada referida al respaldo de los antecedentes declarados, en los términos del artículo 36 del Reglamento aprobado por R.P. 1073/18, correspondiendo su desestimación.

j) Conclusión

Esta Comisión Evaluadora, de acuerdo al análisis realizado sobre las ofertas presentadas aconseja:

- DESESTIMAR** las ofertas de **CONSTRUCTORA PREMART S.R.L.**, **IDS BOILER S.R.L.**, **CONIBRA S.R.L.** y **TALLERES ARGENTINOS DE SERVICIOS INDUSTRIALES S.A.** en virtud de los fundamentos esgrimidos en el punto i) del presente dictamen.






"2019 – Año de la Exportación"

2. **PREADJUDICAR** a la firma **INDUSTRIAS MAS S.R.L.** CUIT Nº 30-70704199-0, por un importe total de PESOS DOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL (\$2.800.000.-), precio final, en virtud de los fundamentos esgrimidos en el punto i) del presente dictamen.

Los interesados podrán formular impugnaciones al dictamen de evaluación dentro de los CINCO (5) días contados desde el día hábil administrativo posterior a su comunicación.




GERMÁN KIRSCHNER
Director de Compras
Dirección General Administrativo Contable
H. CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA NACIÓN



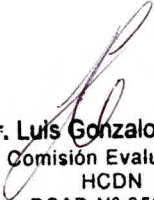
Mariano G. Dalla Cia
Director de Obras y Operaciones
H. Cámara de Diputados de la Nación

ANEXO 1 – RESULTADO FINAL DE EVALUACIÓN EN MATRIZ

Puntaje Matriz	Propuesta económica	Experiencia en el Rubro	Plan de Trabajo	Puntaje
INDUSTRIAS MAS S.R.L.	60,00	20,00	10,00	90,00



Mariano G. Dalla Cía
Director de Obras y Operaciones
H. Cámara de Diputados de la Nación



Dr. Luis Gonzalo Canosa
Comisión Evaluadora
HCDN
DSAD N° 356/18



GERMÁN KIRSCHNER
Director de Compras
Dirección General Administrativo Contable
H. CÁMARA DE DIPUTADOS DE LA NACIÓN